

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA CESSIONE A PREZZO SIMBOLICO DI  
IMMOBILI DI PROPRIETA' SITUATI NEL CENTRO STORICO**

(Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell'art.47 del DPR n.445/2000 e smi)

**ALLEGATO "A"**

**AL COMUNE DI STIGNANO**

Via Roma n. 8

**89040 Stignano (RC)**

Il/la sottoscritt\_ \_\_\_\_\_ nato il \_\_\_\_\_  
a \_\_\_\_\_ Provincia di \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
e residente in \_\_\_\_\_ CAP. \_\_\_\_\_ Prov. di \_\_\_\_\_  
in Via/Piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_;  
Tel. \_\_\_\_\_ fax. \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_

Visto l'avviso esplorativo pubblicato dall'Amministrazione Comunale di Stignano (RC) concernente l'iniziativa "Ripopoliamo Stignano", con la quale il Comune predetto intende perseguire l'obiettivo del recupero e della riqualificazione urbanistico - edilizia nonché la rivitalizzazione abitativa del Centro Storico di Stignano (RC);

Considerato che l'iniziativa pubblica predetta è pienamente condivisa dallo scrivente, appare meritevole di sostegno e che, per queste motivazioni, è intenzione del sottoscritto sostenerla attivamente mediante la cessione a prezzo simbolico di un immobile di proprietà da destinare alle finalità previste dalle linee guida allegate all'avviso;

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000,

**DICHIARA**

- A) Di manifestare, con la presente, la propria volontà di aderire all'iniziativa pubblica che l'Amministrazione Comunale intende portare avanti ed avere l'obiettivo del recupero e riqualificazione urbanistico-edilizia nonché la rivitalizzazione abitativa del centro storico di Stignano (RC),
- B)  Di essere proprietario, per intero, dell'immobile sito in Stignano, in Via/Piazza \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ interno al Centro Storico, individuato al catasto fabbricati come segue:  
Foglio n. 4; Particella \_\_\_\_\_; sub. \_\_\_\_\_; Cat. \_\_\_\_\_ Consistenza vani n. \_\_\_\_\_;  
Rendita € \_\_\_\_\_ per una superficie catastale mq \_\_\_\_\_ suddiviso in un n. \_\_\_\_\_  
piani.

***In alternativa***

Di essere proprietario, per intero, dell'immobile sito in Stignano, in Via/Piazza \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ interno al Centro Storico, da individuare catastalmente;

C)  Di essere **comproprietario**, per la quota di seguito indicata, dell'immobile sito in Stignano (RC) , in Via/Piazza \_\_\_\_\_, interno al centro storico, individuato al catasto fabbricati come segue: Fg. 4 ; Particella \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_; Cat. \_\_\_\_\_; Consistenza vani n. \_\_\_\_\_; Rendita € \_\_\_\_\_ superficie catastale mq \_\_\_\_\_ suddiviso in n. \_\_\_\_\_ piani:  
Quota di proprietà del \_\_\_\_\_ %

**Altri comproprietari:**

1. NOME \_\_\_\_\_ COGNOME \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ Prov. di \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
CF \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
Prov. di \_\_\_\_\_ in Via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
Quota di proprietà \_\_\_\_\_ %

2. NOME \_\_\_\_\_ COGNOME \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ Prov. di \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
CF \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
Prov. di \_\_\_\_\_ in Via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
Quota di proprietà \_\_\_\_\_ %

3. NOME \_\_\_\_\_ COGNOME \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ Prov. di \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
CF \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
Prov. di \_\_\_\_\_ in Via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
Quota di proprietà \_\_\_\_\_ %

4. NOME \_\_\_\_\_ COGNOME \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ Prov. di \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
CF \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
Prov. di \_\_\_\_\_ in Via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
Quota di proprietà \_\_\_\_\_ %

D) Di manifestare la volontà di cessione dell'immobile ad un prezzo simbolico in quanto intende con ciò aderire e sostenere l'iniziativa pubblica del Comune di recupero del centro storico e di chiedere, nel contempo, in relazione a questo mio atto di liberalità, di essere sollevato dal futuro acquirente delle spese sostenute nel periodo di messa in disponibilità del bene al Comune (imposte e tasse, locali e statali) nonché delle spese, nessuna esclusa, comunque connesse al regolare passaggio di proprietà del bene (notarili, fiscali, voltura, successione, anche tardiva, eventuali sanatorie edilizie);

- E) Di confermare la disponibilità alla cessione per un periodo di n. 3 anni che si reputano necessari al Comune per, eventualmente, definire e perfezionare il percorso realizzativo dell'intervento;
- F) Di esprimere la volontà, in conformità alle indicazioni delle linee guida e compatibilmente con le domande di acquisto che perverranno, che l'immobile da me ceduto sia assegnato secondo le seguenti priorità: (Barrare la voce/i che interessa/no)
- Abitazioni per giovani coppie o famiglie disagiate;
  - Abitazioni per singoli e/o famiglie;
  - Abitazioni per finalità turistiche;
  - Strutture di tipo turistico-ricettivo (B&B, Albergo diffuso);
  - Locali per negozi e/o laboratori artigianali (tessitura, sartoria, produzioni agro-alimentare);
  - Sede sociale per associazioni culturali, musicali, sportive, altre organizzazioni non lucrative;
  - Finalità diverse
- G) Si dichiara a conoscenza del fatto che il Comune di Stignano (RC), nell'ambito dell'iniziativa, svolgerà il ruolo di portatore principale degli interessi pubblici descritti al punto n.1 e di garante del rispetto delle clausole previste dalle linee guida Proposte dal Comune a tutela degli interessi coinvolti e che, in particolare, il Comune medesimo non avrà alcun titolo per intromettersi ed intervenire nelle trattative ed in genere nei rapporti di tipo privatistico che si instaureranno tra venditore ed acquirente in quanto esulano dagli scopi istituzionali.
- H) Dichiara inoltre di essere informato/a, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. N. 196/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

\_\_\_\_\_  
(luogo, data)

**Il/i Dichiarante/i**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Si allega copia non autenticata del documento di identità del/i dichiarante/i \_\_\_\_\_**

Ai sensi dell'art 38, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato e inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta, o a mezzo e-mail

\_\_\_\_\_